



Voorbeeld borgstelling huurovereenkomst

Gratis model . borg staan voor een huurder

Met deze borgstellingsovereenkomst staat een derde - bijvoorbeeld een ouder - borg voor de huurverplichtingen van de huurder. Sinds 1 januari 2026 moet de borg door een particulier in een afzonderlijk geschrift staan. Vul dit model in en laat de borg het ondertekenen.

GRATIS - BEL ONZE VERHUISEXPERTS

Verhuis je? Wij regelen je energie mee

We geven je meterstanden correct door en zoeken het voordeligste contract.

Gratis

 **02 588 03 92**

ma-vr 8u-19u . za 8u30-17u30

Bereikbaar 6 dagen op 7

Zo gebruik je dit model

- 1 Gebruik dit als een afzonderlijk document, los van het huurcontract (vereiste sinds 1 jan 2026).
- 2 Vermeld een duidelijk maximumbedrag; de borg ondertekent het afzonderlijke geschrift.
- 3 Bewaar de ondertekende borgakte samen met het huurcontract.

Goed om te weten

- Sinds 1 januari 2026 vervangt de consumentenborgtocht (Boek 9 'Zekerheden' BW) de oude kosteloze borgtocht; een volledig handgeschreven verklaring is niet meer verplicht.
- Vermeld altijd een duidelijk maximumbedrag; interesten, schadebedingen en kosten samen mogen niet meer bedragen dan de helft van dat bedrag.
- De borg kan de borgstelling opzeggen met een opzegtermijn van 45 dagen.



Gratis basismodel om mee te starten . vrij aan te passen aan je situatie - door CallMePower.

De borgakte die je ondertekent, staat op de volgende pagina.

Advertentie - gratis dienst van CallMePower, een merk van Selectra. Dit model is een hulpmiddel; raadpleeg bij twijfel een jurist of de huurdersbond.

Borgstellingsovereenkomst (borgakte)

Afzonderlijk geschrift bij de huurovereenkomst

Tussen de ondergetekenden

De borg: _____ (naam), wonende te _____, rijksregisternummer _____;

De verhuurder (schuldeiser): _____ (naam), wonende te _____;

met betrekking tot de huurder _____ (naam) en de huurovereenkomst gesloten op ____ / ____ / _____ voor het pand gelegen te _____.

Artikel 1 - Voorwerp

De borg verbindt zich tegenover de verhuurder om de verplichtingen van de huurder uit voormelde huurovereenkomst na te komen (de huur, de huurlasten en de huurschade), indien en in de mate dat de huurder daaraan zelf niet voldoet.

Artikel 2 - Bedrag

De borgstelling is beperkt tot een maximumbedrag van EUR _____ (zegge: _____ euro). Interesten, schadebedingen en kosten samen bedragen niet meer dan de helft van dit bedrag.

Artikel 3 - Aard van de borg

☐ gewone borg (de borg kan vragen dat de verhuurder eerst de huurder aanspreekt) ☐ solidaire / hoofdelijke borg (de verhuurder kan de borg rechtstreeks aanspreken).

Artikel 4 - Duur en opzeg

De borgstelling geldt voor de duur van de huurovereenkomst. De borg kan deze borgstelling opzeggen met een opzegtermijn van 45 dagen.

Bedrag van de borgstelling

Een volledig handgeschreven verklaring is niet meer verplicht. Het bedrag met de hand voluit in letters schrijven blijft wel aanbevolen, want het versterkt de bewijswaarde:

"Goed voor borgstelling voor een bedrag van _____ euro."

Opgemaakt te _____, op ____ / ____ / _____, in twee exemplaren, waarvan elke partij erkent een exemplaar te hebben ontvangen.

De borg (handtekening + naam)	De verhuurder (handtekening + naam)
----------------------------------	--